



= おすすめ物件情報 =



戸建 4LDK+2S **価格 2,580万円**

須恵町大字植木
*太陽光発電システム・オール電化住宅
*2009年築の美邸

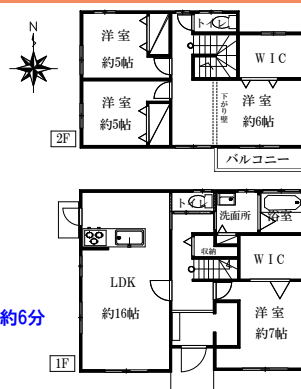
サニールームもあるので
雨の日も干せますよ♪



【所在地】須恵町大字植木【交通】西鉄バス「乙植木」バス停徒歩約6分
【築年月日】平成21年8月【構造】木造スレートぶき2階建
【地目】宅地【用途地域】無指定区域【建ぺい率】60%
【容積率】1200%【現況】空家【取引形態】仲介

月々のお支払い／

61,936円



戸建 2LDK+WIC **価格 3,180万円**

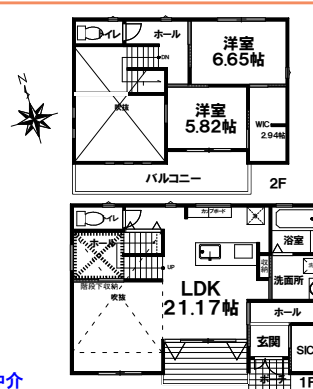
須恵町大字上須恵
*太陽光発電システム・オール電化住宅
*200V充電スタンド完備
*ユニバーサルホーム施工



【所在地】須恵町大字上須恵
【交通】西鉄バス「一番田」バス停徒歩約4分
【築年月日】平成29年7月【構造】木造スレートぶき2階建
【地目】宅地【用途地域】第一種低層住居専用地域
【建ぺい率】40%【容積率】60%【現況】空家【取引形態】仲介

月々のお支払い／

76,339円



戸建 **価格 2,780万円**

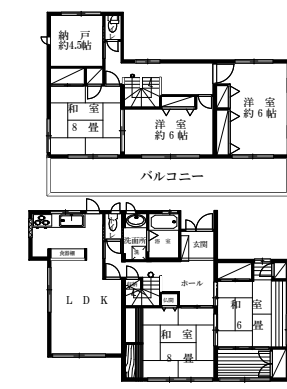
太宰府市梅ヶ丘
*セキスイハイム施工
*敷地面積約103坪
*建物面積約48坪のゆとりある広さ



【所在地】太宰府市梅ヶ丘
【交通】西鉄バス「高嶺」バス停徒歩約5分
【築年月日】平成4年6月【構造】軽量鉄骨造スレート葺2階建
【地目】宅地【用途地域】第一種低層住居専用地域
【建ぺい率】50%【容積率】80%【現況】空家【取引形態】仲介

月々のお支払い／

66,737円



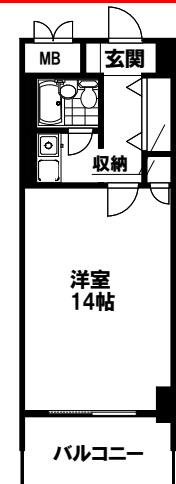
マンション 宗像市神湊 **価格 230万円**

神湊1100
スカイマンション



【専有面積】34.12㎡（約10.32坪）
【バルコニー】7.50㎡（約2.26坪）
【所在地】宗像市神湊651-3
【交通】西鉄バス「井牟田」徒歩約1分
【構造】鉄骨鉄筋コンクリート
鉄筋コンクリート造スレート葺
陸屋根11階建6階部分
【築年月日】平成29年9月
【管理費】12,450円【修繕積立金】1,660円
【駐車場】空有【水道代（固定）】890円
【現況】空家【引渡】相談【取引形態】仲介

1R
*勝浦浜まで徒歩約1分!!
*宗像大社や
道の駅むなかたまで
車で約6分の立地!!
*大島や地島など観光スポットも



戸建 3DK **価格 1,830万円**

久山町大字山田

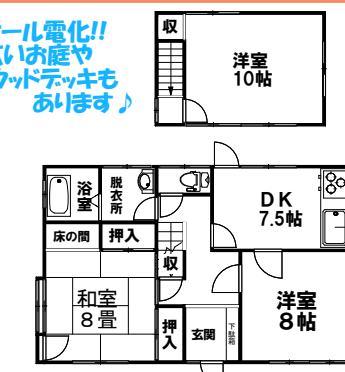
*閑静な住宅地
*トアス山まで車で5分!!



【所在地】糟屋郡久山町大字山田
【交通】イコバス「小浦台南」バス停徒歩1分
【築年月日】平成3年10月築
【構造】木造瓦葺2階建
【地目】宅地【用途地域】2種低層住居専用地域
【現況】居住中【駐車場】2台
【引渡】相談【取引形態】仲介

月々のお支払い／

43,931円



～土地情報～

宇美町障子岳 販売価格 **1,198** (税込) 万円

【所在地】宇美町障子岳【交通】西鉄バス「極楽寺」徒歩約1分
【土地面積】約194㎡（約58.68坪）【用途地域】無指定
【現況】居住中【引渡条件】現況渡し【引渡】相談【取引形態】仲介

建築条件なし!!
宇美東小まで
徒歩約12分!!

志免町大字志免 販売価格 **1,860** (税込) 万円

【所在地】志免町大字志免【交通】西鉄バス「志免」徒歩約9分
【土地面積】約186.21㎡（約56.32坪）【用途地域】第一種住居地域
【現況】建物有【引渡条件】解体渡し【引渡】相談【取引形態】仲介

建築条件なし!!
解体更地渡し!!

須恵町大字上須恵 販売価格 **1,780** (税込) 万円

【所在地】須恵町大字上須恵【交通】西鉄バス「一番田」徒歩約5分
【土地面積】約344㎡（約104.06坪）【用途地域】第一種低層住居専用地域
【現況】建物有【引渡条件】解体渡し【引渡】相談【取引形態】仲介

敷地面積約104坪!!
建築条件なし!!

※月々支払い金額は福岡銀行より全額借入・自己資金0円・40年払い・変動金利0.725%・ボーナス払い無しの場合で計算した金額です。
※借り入れ金融機関により、条件等（金利・返済年数・返済額）が異なります。別途諸費用がかかります。

●取引態様／仲介●掲載物件の概要は令和6年9月26日現在のものです。●広告有効期限：令和6年10月末日 万が一成約の場合はご容赦下さい。

福岡県知事（10）第9256号（社）福岡県宅地建物取引業協会＜仲介＞

福岡市博多区東光1丁目3番5号



入江不動産株式会社

博多店

資金計画（住宅ローン）等のご相談もお気軽に!!

TEL 0120-622-0888